

**S.T.D.M. FENSTER**

**d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju**

LIVANA, Omladinska 88

OIB: 70432005595

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**Na poslovni broj: 6 St-72/2023**

## **I Z V J E Š Ć E**

### **STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE SRPANJ-RUJAN 2023. g.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-72/2023-10 od 13. ožujka 2023. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom **S.T.D.M. FENSTER d.o.o. za proizvodnju i trgovinu**, LIVANA, OIB: 70432005595, Omladinska 88.

Na održanom **ispitnom ročištu** od 26. lipnja 2023. godine ispitano je **četrnaest prijava**.

**Šest prijava, u ukupnom iznosu od 6.361,32 eur / 47.929,33 kuna** se odnose na prvi viši isplatni red, a preostalih **osam prijava, u ukupnom iznosu od 789.508,08 eur / 5.948.548,65 kuna** na drugi viši isplatni red.

Sve pristigle prijave tražbina su ispitane, tako da je za:

- *I viši isplatni red priznato* **5.069,97 eur / 38.199,65 kuna**, a *osporeno* **1.291,35 eur / 9.729,68 kuna**;

- *za II viši isplatni red su u cijelosti priznate* tražbine vjerovnika u iznosu od **789.508,08 eur / 5.948.548,65 kuna**.

Zaprimljena je **jedna prijava razlučnog vjerovnika** o pravu odvojenog namirenja na imovini stečajnog dužnika, i to na pokretninama (strojevima i alatima za proizvodnju PVC i ALU stolarije) u ukupnom iznosu od **702.434,69 eur / 5.292.494,17 kuna**, u korist vjerovnika **APUS d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju**, OIB: 37411354749, Osijek, Ulica Ivana Zajca.

**Prijave vjerovnika za izlučna prava nije bilo.**

Na **prvom izvještajnom ročištu**, održanom istoga dana, Skupština vjerovnika je donijela slijedeće odluke:

1. **prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja** za izvještajno ročište;
2. **obustavlja se poslovanja stečajnog dužnika** (prema čl. 217. st. 2. SZ);
3. za poslove vođenja knjigovodstvene evidencije u stečajnom postupku, odobrava se stečajnom upravitelju **angažiranje knjigovodstvenog servisa CEKIN**, vl. Ivica Grabovac, matični broj: 92262848, na adresi Miroslava Krleže 1, Gunja. Visina mjesečne naknade iznositi će 70,00 eura, uvećano za PDV;
4. za **utvrđivanje vrijednosti pokretnina** (sedam strojeva i alata za proizvodnju PVC i ALU stolarije), odobrava se stečajnom upravitelju angažiranje ovlaštenog sudskog vještaka strojarske struke – prikupljanjem ponuda i odabirom najpovoljnije ponude;

5. **pokretna imovina u vlasništvu stečajnog dužnika**, a na kojima postoji upisano razlučno pravo vjerovnika, unovčiti će se primjenom članka 249. Stečajnog zakona (unovčenje drugih pokretnih stvari i prava na kojima postoji razlučno pravo), prodajom pred javnim bilježnikom u Osijeku, prikupljanjem ponuda, te odabirom najpovoljnije ponude, i to po početnoj cijeni - utvrđena vrijednost svakog pojedinog stroja posebno na način da, ukoliko se strojevi – pokretnine ne uspiju prodati na prvoj prodaji, da se svaka slijedeća prodaja obavi na način da se umanjuje vrijednost pokretnina za 20 % utvrđene vrijednosti pokretnine, ali ne ispod 40 % utvrđene vrijednosti pokretnine.
6. **ovlašćuje se stečajni upravitelj na zaključenje novog Ugovora o zakupu strojeva i alata**, koji će vrijediti od dana donošenja ove odluke (26. lipnja 2023.g.) pa do dana pravomoćnosti Rješenja o dosudi zakupljenih pokretnina kupcu, to jest do konačne prodaje u stečajnom postupku. Visina mjesečne zakupnine bi iznosila 200,00 eur / 1.506,90 kuna uvećano za PDV. Navedeni Ugovor o zakupu strojeva i alata odnosio bi se samo na pokretnine koje su i do sada bile u zakupu.
7. **odobrava se stečajnom upravitelju povlačenje tužbi**, i to:
  - u predmetu pod poslovnim brojem 10 Povrv-5942/2021 (tuženik: TIHOMIR PLEŠA) koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu;
  - u predmetu pod poslovnim brojem 68 Povrv-205/2022 (tuženik: E-MIX TRADE j.d.o.o., Igrišće), koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu;
  - u predmetu pod poslovnim brojem 3 Povrv-72/2022 (tuženik: I.Z.- TRANSPORTI d.o.o., Josipovac), koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku.

## **TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

U provedbi ovog stečajnog postupka za razdoblje srpanj – rujan 2023. godine, poduzete su sve potrebne aktivnosti u svrhu ostvarenja stečajnih ciljeva, a sukladno donesenim odlukama Skupštine vjerovnika od 26. lipnja 2023. godine.

Imovina stečajnog dužnika se sastoji od materijalne imovine, i to strojevi i alati za proizvodnju plastične i aluminijske stolarije, kao i od nematerijalne imovine - Potraživanja od kupaca.

## **UNOVČENJE IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA**

### **A) UNOVČENJE POKRETNINA (STROJEVI I ALATI) NA KOJIMA POSTOJI UPISANO RAZLUČNO PRAVO VJEROVNIKA**

Na dan otvaranja stečajnog postupka, 13. ožujka 2023. godine, utvrđena je slijedeća pokretna imovina stečajnog dužnika:

OPIS MATERIJALNE IMOVINE	Količina	Knjigovodstvena vrijednost – stanje sa 13.03.2023.g.
1. Linija za PVC stolariju: - stroj za armiranje Elumatec; - pvc/alu kopirka Elumatec; - jednoglava čistilica PVC Elumatec,  2. Kompresor + oprema FIAC 3. Freza za prečke ALU Elumatec 4. Pila za letvice ONE Elumatec 5. Hidraulična presa Prada Nargesa 6. Stroj za bušenje poluoliva Rotox 7. Linija za PVC stolariju se-sl-hsm: - varilica 4 glave Elumatec - čistilica Elumatec	7 kom	=20.376,45 eur / 153.526,36 kn
U k u p n o :		20.376,45 eur / 153.526,36 kuna

Na ovim pokretninama, kao **razlučni vjerovnik**, je upisano trgovačko društvo:  
**APUS d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju**, OIB: 37411354749, Osijek, Ulica Ivana Zajca 38, i to temeljem Sporazum o obročnoj otplati duga od 02.06.2022.godine, ovjeren kod javnog bilježnika, ovršan od 27.10.2022., Upisano u očevidnik FINA-e prema Zaključku broj 1148-336/22-2 od 08.06.2022, na iznos od **702.434,69 eur / 5.292.494,17 kuna**.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika o odabiru sudskog vještaka u svrhu procjene vrijednosti navedenih pokretnina i izrade Elaborata, pozvao sam tri ovlaštena sudska vještaka strojarske struke da dostave svoje Ponude. Nakon zaprimanja Ponuda, kao najpovoljnija, odabrana je ponuda Servisno prodajnog centra JODIKA d.o.o., Vinkovci, Zalužje 3A, za iznos od 1.550,00 eur, uvećano za PDV. Nakon odabira, urađen je Elaborat o procjeni vrijednosti strojeva i alata u ugovorenom roku, te su ga, u rujnu 2023. godine, dostavili stečajnom upravitelju. Ukupna procijenjena vrijednost svih sedam strojeva iznosi 38.570,00 eur / 290.605,67 kuna, a pojedinačna, kako slijedi:

OPIS STROJEVA I ALATA	Količina	Procijenjena vrijednost od strane sudskog vještaka (bez PDV-a)
1. Linija za PVC stolariju: - stroj za armiranje Elumatec; - pvc/alu kopirka Elumatec; - jednoglava čistilica PVC Elumatec,	1 kom	=9.500,00 EUR / 71.577,75 kn

2. Kompresor + oprema FIAC	1 kom	=2.300,00 EUR / 17.329,35 kn
3. Freza za prečke ALU Elumatec	1 kom	=650,00 EUR / 4.897,43 kn
4. Pila za letvice ONE Elumatec	1 kom	=1.800,00 EUR / 13.562,10 kn
5. Hidraulična presa Prada Nargesa	1 kom	=3.500,00 EUR / 26.370,75 kn
6. Stroj za bušenje poluoliva Rotox	1 kom	=1.300,00 EUR / 9.794,85 kn
7. Linija za PVC stolariju se-sl-hsm: - varilica 4 glave Elumatec - čistilica Elumatec	1 kom	=19.520,00 EUR / 146.922,75 kn
<b>U k u p n o :</b>		<b>38.570,00 EUR / 290.605,67 kuna</b>

Po utvrđenoj procjeni vrijednosti strojeva i alata iz Elaborata, stečajni sud je Rješenjem odredio ročište za utvrđivanje vrijednosti pokretnina za 02. listopada 2023. godine.

Nakon što Skupština vjerovnika na ročištu utvrdi vrijednost pokretnina, ispuniti će se uvjeti za oglašavanje i prodaju 7 komada razne opreme i alata, prikupljanjem pisanih ponuda zainteresiranih kupaca i otvaranjem istih u uredu javnog bilježnika.

Nakon prvog kruga prodaje prema pojedinačnoj utvrđenoj cijeni stroja, za svaki slijedeći krug, početna cijena neprodanih strojeva će se umanjivati za 20 % utvrđene vrijednosti pokretnine, ali ne ispod 40 % utvrđene vrijednosti pokretnine. Oglašavanje prodaje će se realizirati kroz sedmodnevno emitiranje statičnog telopa (videooglasa) na Televiziji Slavonije i Baranje.

## **B) UNOVČENJE POTRAŽIVANJA OD KUPACA**

Na dan otvaranja stečajnog postupka 13.03.2023. godine, evidentirano je **46 (četrdeset šest)** partija na poziciji **POTRAŽIVANJA OD KUPACA u ukupnom iznosu od 41.432,97 eura / 312.176,71 kuna.**

Odlukom Skupštine vjerovnika na Izvještajnom ročištu od 26.06.2023. godine, povučene su tri tužbe prema troje tuženika u ukupnom iznosu od 3.898,08 eur, budući da je procijenjeno da stanje spisa u tim parnicama ne ide u prilog uspješnom okončanju i naplati duga stečajnog dužnika.

Tijekom mjeseca lipnja 2023. godine poslao sam pisane opomene svim dužnikovim dužnicima i pozvao ih na plaćanje preostalih iznosa neplaćenog duga. Sva potraživanja su povezana sa obavljanjem osnovne djelatnosti dužnika, a to je proizvodnja i ugradnja PVC i aluminijske stolarije. Najveći broj nenaplaćenih potraživanja se odnosi na neusuglašene iznose računa sa naručiteljima u kontekstu sadržaja narudžbe, njezinog obujma i kvalitete, kao i nepoštivanja rokova ugradnje, što je dovodilo do podnošenja reklamacija od strane naručitelja/kupaca. Pet preporučenih Opomena sa povratnicom se vratilo neuručeno, uz navođenje različitih razloga neuručivanja (odselio, nepoznat, umro).

Nakon slanja Opomena, izvršene su određene uplate dužnika, o čemu sam podnio posebno Izvješće od 18.08.2023. godine, sa stanjem Potraživanja od kupaca na dan 31.07.2023. godine.

Stoga, dajem pregled uplata dužnikovih dužnika za razdoblje od 01. kolovoza do 30. rujna 2023. godine, kao i stanje preostalih nenaplaćenih potraživanja od kupaca, prema visini duga, i to:

<b>Skupine razvrstane prema visini pojedinačnih iznosa potraživanja od dužnika</b>	<b>Broj knjig. partija potraživanja po svakoj skupini</b>	<b>Knjigovodstveno stanje potraživanja prema skupinama na dan otvaranja stečajnog postupka u EUR</b>	<b>Naplaćeno potraživanje od 01.08. do 30.09.2023. u EUR</b>	<b>Sadašnje stanje nenaplaćenih Potraživanja od kupaca (stanje sa 30.09.2023. godine) u EUR</b>
do 100 eura	9 partija	558,96	-	354,39 (šest partija)
od 101 do 500 eur	19 partija	4.486,59	106,95 (jedna partija)	3.194,85 (četnaest partija)
od 501 do 1.000 eur	6 partija	4.500,67	-	3.070,16 (četiri partije)
iznad 1.000 eur	9 partija	30.982,13	3.435,84 (tri partije)	20.154,35 (šest partija)
<b>UKUPNO:</b>	<b>43 partije</b>	<b>40.528,35</b>	<b>3.542,79 (četiri partije)</b>	<b>26.773,75 (trideset partija)</b>

Nakon poslane opomene, sa jednim dužnikom (Tehnoglas d.o.o.) je dogovorena obročna otplata duga budući da se radilo o nešto većem iznosu duga. Veći dio duga je, u međuvremenu, otplaćen, a preostala su za plaćanje preostalog dijela u ukupnoj visini od 921,51 eura.

Analizirajući ostale otvorene predmetne pozicije, utvrdio sam da se ovdje, većim dijelom radi o malim iznosima po pojedinoj partiji (20 partija su pojedinačno ispod 500,00 eura), i uglavnom predstavljaju neproknjižene popuste ili usmeno uvažene reklamacije koje nisu provedeni u poslovnim knjigama. Preostalih deset partija (izuzev Tehnoglasa d.o.o.) se odnosi na kupce koji su imali znatnije primjedbe ili reklamacije kod dostave i ugradnje stolarije.

U slučaju jedne partije kupca (Suvlasnici stambenih zgrada, iznos potraživanja od 6.502,56 eur), knjigovodstvene kartice kupaca i obveza za primljene predujmove su se vodile zbirno za sve suvlasničke zgrade, tako da je stvarno stanje duga nije moguće utvrditi, zbog nepostojanja analitike u knjigovodstvenoj evidenciji.

Od većih dužnikovih dužnika izdvajam predmet Lauš Gorana iz Karlovca, sa iznosom potraživanja od 3.823,87 eur, jer je, po tom dugu, u tijeku sudski spor pred Općinskim sudom u Karlovcu posl. broj Povrv-42/2022 od 26.07.2022. godine.

Tuženik mi je, putem svog odvjetnika, dostavio dijelove sudske dokumentacije, između ostalog, i Rješenje Državnog inspektorata od 07.12.2021. godine, kojim dokazuje da je sporni Ugovor za proizvedenu i ugrađenu PVC stolariju Gealan 9000, raskinut, i da on nema nikakvih obveza prema S.T.D.M. Fenster d.o.o., već da tužitelj, prema istom Rješenju inspektorata, ima obvezu prema tuženiku, na ime naknade štete, platiti 35.000,00 kuna, preračunato u eure.

Nakon okončanja postupka naplate preostalih naplativih potraživanja od kupaca, predložiti ću Skupštini vjerovnika otpis nenaplativih potraživanja i povlačenja tužbe u navedenom sudskom postupku koji je pokrenut, a u kojemu ne postoji mogućnost bilo kakve naplate duga u korist stečajnog dužnika.

### **STANJE UNOVČENE STEČAJNE MASE**

Sadašnje stanje ukupno unovčene stečajne mase, a nakon namirenja dospjelih troškova stečajnog postupka iznosi **6.614,68 eur**.

Ukupni **troškovi stečajnog postupka** za promatrano razdoblje iznose **2.362,83 eur**, a prema strukturi su:

1. troškovi za bilježničke i knjigovodstvene usluge, ..... u iznosu od 385,00 eur;
2. troškovi platnog prometa, ..... u iznosu od 40,33 eur;
3. troškovi procjene vrijednosti pokretnina ..... u iznosu od 1.937,50 eur;

### **RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Nastavljajući sa provođenjem odluka Skupštine vjerovnika i naloga stečajnog suda, tijekom slijedećeg razdoblja će se provesti oglašavanje prodaje, te unovčenje strojeva i alata prikupljanjem pisanih ponuda kod javnog bilježnika i odabirom najpovoljnije ponude.

U Livani, 08. prosinca 2023. godine

Stečajni upravitelj: